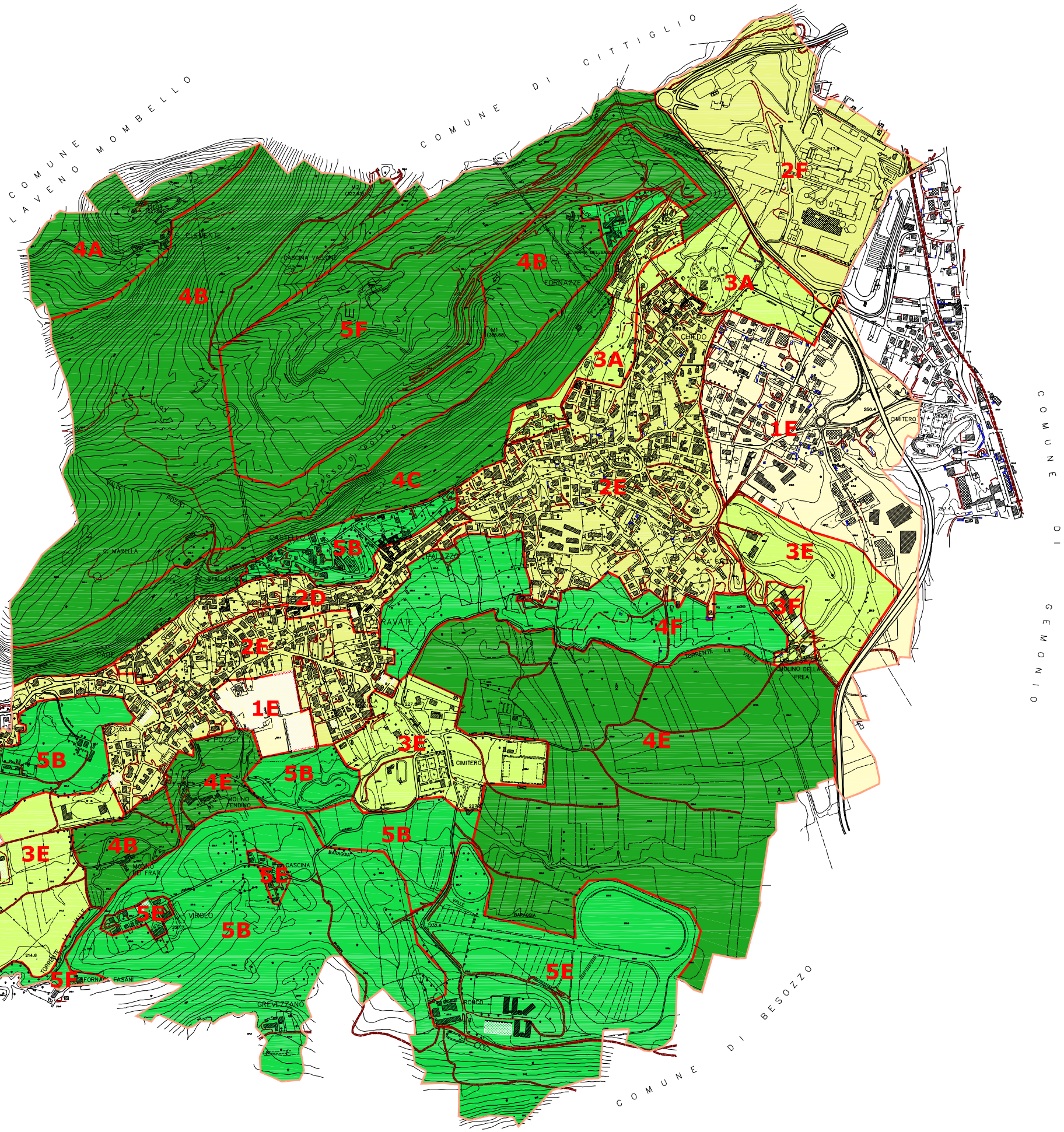

N

W E

S

LEGENDA

RIFERIMENTI TERRITORIALI

CONFINI COMUNALI

SENSIBILITA' PAESISTICA

1 MOLTO BASSA

2 BASSA

3 MEDIA

4 ELEVATA

5 MOLTO ELEVATO

VALENZA AMBIENTALE

A - Ambiti le cui caratteristiche ambientali devono essere preservate per il mantenimento della attuale connotazione paesistica.
B - Ambiti a vocazione prevalentemente naturalistica con pochi elementi di disturbo o alterazione nei cui confronti sono richiesti modesti interventi di ripristino o di monitoraggio.
C - Ambiti a connotazione ambientale mista, in cui prevale ancora la qualità del paesaggio, per i quali è opportuno controllare e limitare gli ulteriori interventi di trasformazione antropica.
D - Ambiti in cui prevale l'edificato con discreto interesse storico e/o ambientale, in cui gli eventuali interventi di trasformazione saranno finalizzati al mantenimento ed alla valorizzazione delle connotazioni esistenti.
E - Ambiti in cui prevale l'edificato con tipologia prevalentemente residenziale privo di connotazioni qualificanti, in cui gli eventuali interventi possono essere inquadrati in una ordinaria gestione urbanistica dello sviluppo edilizio, nel rispetto della collocazione generale dell'insediamento nel paesaggio.
F - Ambiti in cui prevale l'edificato con tipologia produttiva, che per la dimensione e le caratteristiche edilizie richiede una particolare attenzione ai fini del corretto inserimento nel paesaggio.

COMUNE DI

CARAVATE

PROVINCIA DI VARESE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adozione	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Controdeduzioni	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Approvazione	Deliberazione C.C. n° ..... del .....
Pubblicazione	.....
Entrata in vigore	.....

Il Sindaco	Il Responsabile del procedimento	Il Segretario Comunale

Progettisti	Consulenti
Dott. Arch. ANNA MANUELA BRUSA PASQUE'	-Dott. Arch.Urbanista BRUNO GRILLINI -Dott. Sociologo MAURO ANZANI -Dott.ssa Magistrale in Scienze Naturali SARA BRESCIANI -Dott. in Valutazione Consulto Ambientale SERGIO COLOMBO -Arch. JOSE' MANUEL BORZONE -Arch.Junior ROBERTA BELLO
Estensore del Rapporto Ambientale	
IDROGEA SERVIZI s.r.l. - Varese	

Titolo Elaborato	n° Elaborato
CARTA DELLA SENSIBILITA' PAESISTICA	**PdR03**

Data	Aggiornamenti	Scala
APRILE 2009		**1:4.000**

PIANO DELLE REGOLE

studio brusa pasqué
arch. manuela anna maria brusa pasqué
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
Via Nazionale 27 - 21100 Varese
Tel 0332.313057
Fax 0332.313.280
e-mail:pr.arch@tin.it