



# COMUNE DI CARAVATE

## PROVINCIA DI VARESE

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**COPIA**

**N° 6 del 21/01/2015**

**OGGETTO: IMU 2014 - TERRENI AGRICOLI - NON APPLICAZIONI SANZIONI ED INTERESSI PER PAGAMENTI EFFETTUATI ENTRO IL 28/02/2015**

L'anno 2015, addì ventuno del mese di gennaio alle ore 18:30, convocata su determinazione del Sindaco la **Giunta Comunale** si è riunita in una sala del Municipio.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta segreta, risultano presenti ed assenti:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
MATERA DAVIDE	Sindaco	SI
MENDOZZA DANIELA CARLA LUIGIA	Vice Sindaco	SI
BATTAINI DANIELE	Assessore	SI

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale **Dr. Antonio Dipasquale**.

Presiede la seduta Il Sindaco **Matera Davide**.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: IMU 2014 - TERRENI AGRICOLI - NON APPLICAZIONI SANZIONI ED INTERESSI PER PAGAMENTI EFFETTUATI ENTRO IL 28/02/2015**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- L'art. 22 comma 2 del D.L. 66/2014 ha previsto una revisione dell'elenco dei comuni montani o di collina (fra cui figura il comune di Caravate) beneficiari dell'esenzione IMU per terreni agricoli. Tale revisione è stata effettuata con [Decreto interministeriale del 28.11.2014 pubblicato nella G.U. del 06.12.2014](#). Il Comune di Caravate, trovandosi a 296 s.l.m., risulta essere nella fascia compresa fra 281 e 600 metri e quindi - salve le fattispecie di esenzione previste nel decreto stesso - i terreni siti nel comune di Caravate diventano imponibili IMU.
- il termine per il pagamento dell'IMU sui terreni è stato rinviato al 26 gennaio 2015 con [decreto legge n. 185 del 16 dicembre 2014](#). In tale decreto legge - peraltro - viene stabilito che l'aliquota da applicare è del 7,6 per mille salvo il caso in cui il Comune abbia approvato per i terreni agricoli specifiche aliquote. Poichè il Comune di Caravate non ha applicato per i terreni agricoli specifiche aliquote si deve ritenere che l'aliquota per terreni agricoli nel comune di Caravate debba essere quella del **7,6 per mille** (anche se nelle disposizioni normative IMU non è previsto che il Comune sia tenuto ad **approvare per i terreni agricoli specifiche aliquote**)
- Con [Decreto del Presidente del TAR del Lazio del 22 dicembre 2014](#) è stata sospesa l'efficacia del decreto interministeriale del 28 novembre 2014 fino al giorno 21 gennaio 2015, data in cui viene fissata la trattazione in camera di consiglio. Da notizie di stampa emerge che nella seduta del 21 gennaio 2015 il TAR del Lazio - seconda sezione - ha ritenuto di non confermare la sospensione del decreto interministeriale del 28 novembre 2014 che quindi tornerebbe pienamente efficace. Tuttavia, nel frattempo, su ricorso di altri soggetti, un ulteriore [Decreto del Presidente del TAR del Lazio del 14 gennaio 2015](#) ha, a sua volta, sospeso l'efficacia del più volte citato decreto interministeriale del 28 novembre 2014 fino al giorno 4 febbraio 2015, data in cui è fissata una ulteriore trattazione in camera di consiglio.

Considerato che ai sensi dell'art. 10 della Legge 212/2007 non sono irrogate sanzioni né richiesti interessi moratori al contribuente, qualora il suo comportamento risulti posto in essere a seguito di fatti direttamente conseguenti a ritardi, omissioni od errori dell'amministrazione stessa e comunque quando la violazione dipenda da obiettive condizioni di incertezza sulla portata e sull'ambito di applicazione della norma tributaria;

Ritenuto che per quanto sopra esplicitato trovi a pieno titolo applicazione il citato art. 10 L. 212/2007;

Ritenuto di provvedere in merito;

- Visto il D.lgs. n. 267/2000;
- Visto lo Statuto Comunale;

Verbale di Giunta N° 6 del 21/01/2015

Acquisito il parere favorevole espresso dalla Responsabile dell'Area Finanziaria/Tributi in ordine alla regolarità tecnica e contabile, relativi alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000;

Con voti favorevoli unanimi resi in forma palese;

### **D E L I B E R A**

1. Di prevedere, per i motivi di cui in premessa, la non applicazione di sanzioni ed interessi nel caso di versamento dell'IMU 2014 SUI TERRENI AGRICOLI **entro il 28/02/2015;**
2. Di dare atto che la presente deliberazione verrà pubblicata sul sito internet istituzionale del- Comune;
3. Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - co.4 - D.lgs. 267/2000, con votazione successiva ed unanime.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to Matera Davide

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. Antonio Dipasquale

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il :  
30/01/2015 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. Antonio Dipasquale

- 
- Atto senza contenuto dispositivo.  
 Atto di indirizzo politico.  
 Atto senza produzione di effetti giuridici.

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. Antonio Dipasquale

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione sarà esecutiva

- Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.  
 Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. Antonio Dipasquale

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Caravate, 30/01/2015

Il Segretario Comunale  
Dr. Antonio Dipasquale